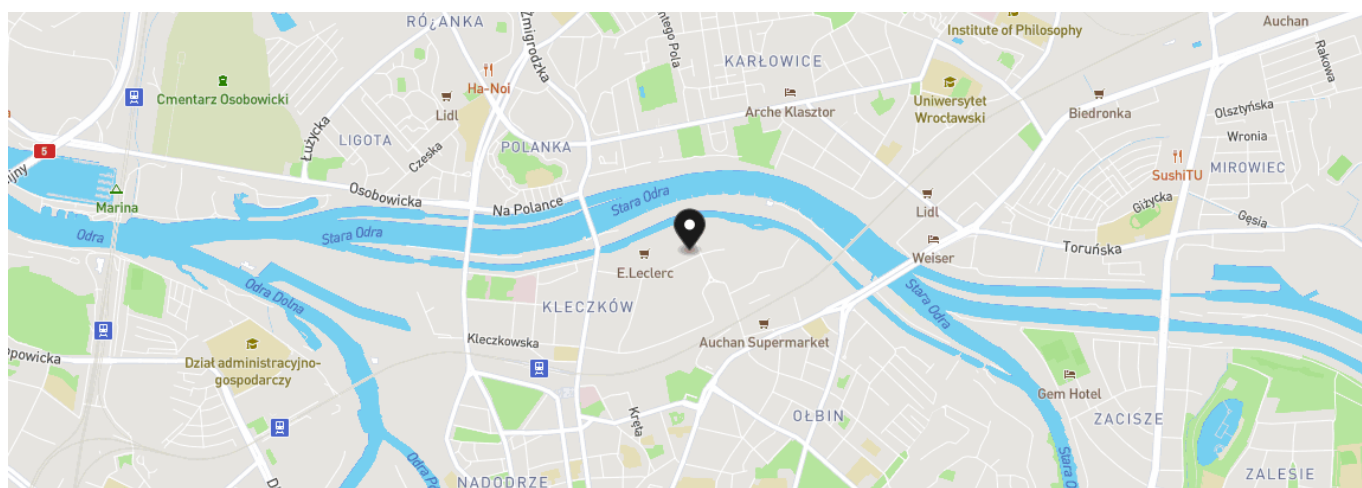


Mieszkanie na sprzedaż

**klimatyzacja, balkon, 2 miejsca garażowe,
komórka**

ul. Antoniego Śtonimskiego, Wrocław

699 900,00 PLN



Najważniejsze informacje

Powierzchnia: 44,30 m²

Piętro: 4

Pokoje: 2

Łazienki: 1

Sypialnie: 1

Numer oferty: WRE12067073

Wyposażenie: pralka, lodówka, piekarnik, kuchenka, zmywarka

Słowa kluczowe: Dla studenta, Dla niepełnosprawnych, Dla rodziny z dziećmi, Pod działalność gospodarczą, Do dalszego wynajmu, Blisko szkoła i przedszkole, Blisko obwodnicy/autostrady, Blisko kolei podmiejskiej, Blisko komunikacji miejskiej, Cicha i spokojna okolica, Z dala od ruchliwej ulicy, Wysoki standard wykończeń, Wysoki standard budynku, Zabudowa kuchni i sprzęt w cenie, Od południa

Ilość pięter: 6

Rok budowy: 2020

Cena: 699 900,00 PLN

Cena za m²: 15 799,10 PLN

Czynsz: 560,00 PLN

Opis mieszkania

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży funkcjonalnego, **2-pokojowego** mieszkania o powierzchni **44,29 m²**, zlokalizowanego przy ul. Antoniego Słonimskiego we Wrocławiu.

Lokal znajduje się na **4. piętrze** w 6-piętrowym budynku z **2020 roku**. Budynek **posiada windę**.

Mieszkanie jest jasne, zadbane i gotowe do zamieszkania.

Lokal został wyposażony w **klimatyzację** w dwóch pokojach oraz **trzydziobowe okna**, które poprawiają komfort codziennego użytkowania.

Forma własności: **pełna własność**

Ogrzewanie: **miejskie**

Czynsz: ok. **560 zł**

Parking: podwójne zależne miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie **60 000 zł**

Komórka lokatorska: 2,47 m² w cenie **20 000 zł**

Mieszkanie **sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem**. W cenie pozostają między innymi meble oraz sprzęt AGD: zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka, okap, piekarnik i pralko-suszarka.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki
- przedpokoju
- przestronnego balkonu

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się przy ul. Antoniego Ślonimskiego, w dobrze skomunikowanej części Wrocławia. W najbliższej okolicy dostępne są sklepy i punkty usługowe, m.in. Aldi oraz Rossmann.

W pobliżu znajdują się również przystanki autobusowe i tramwajowe, co zapewnia wygodny dojazd do innych części miasta.

To propozycja dla osób szukających nowoczesnego, gotowego do zamieszkania mieszkania w budynku z windą, balkonem, klimatyzacją oraz miejscem postojowym w garażu podziemnym.

Lokal sprawdzi się zarówno dla singla, pary, jak i jako zakup inwestycyjny pod wynajem. Istnieje możliwość przedłużenia obecnej umowy najmu.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Aleks Gatka

WRE Nieruchomości

Tel. 882 800 474

ul. Łaciarska 4B, Wrocław

NOTA PRAWNA:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Opiekun oferty

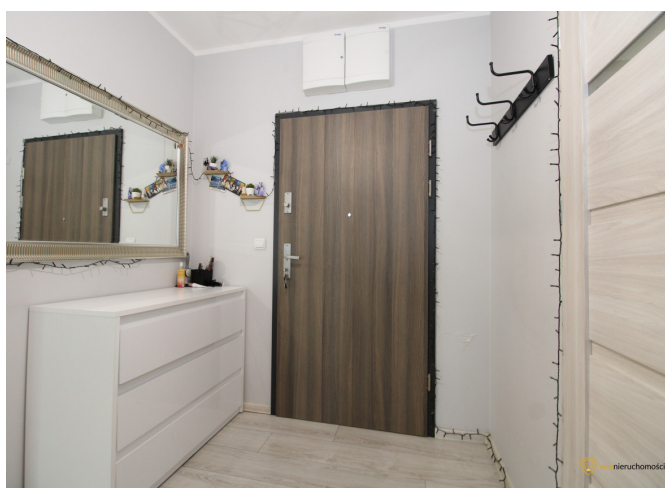
Aleks Gałka

Telefon: +48 882 800 474

E-mail: a.galka@wrenieruchomosci.pl

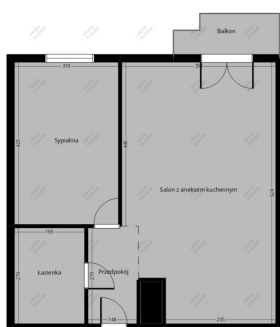
Zdjęcia







nieruchomości



nieruchomości